



来宝天时间不长,不过很庆幸与这样的企业结缘。宝天是一个有责任、有理想、有文化、有凝聚力的企业。关于企业文化,我认同这样的观点,就是说,私营企业的企业文化就是老板的文化。从冯董和张总身上,我看到了宝天的文化精髓。

宝天之第一印象

想我第一次来宝天,一开始很难理解偌大一个宝天集团,为什么将办公地点选在项目部,在我的印象中,一般的项目部条件都非常简陋。可来到宝天项目部,让我感觉进入了世外桃源。首先是路旁的绿植景观,布置的非常漂亮,在这样的夏天,植物们葱葱郁郁,路边的兰花整齐列队,各色植物小花均被安排的妥妥当当,看着非常舒服。集团门口的喷泉假山,凉亭石凳,俨然一个小花园,这样美的项目我还是第一次见。

走到集团门口,围墙都是企业文化宣传栏,有着浓浓的文化氛围,正对面是几面旗帜迎风飘扬,让人觉得活力无限以及强大的号召力。“您好!”就在我欣赏眼前这一切的时候,门口穿红色衣服精神的小伙向我行礼问好,我看到了宝天的礼仪风范。

再看整个办公室内部布置,并非一般项目简单杂乱的感觉,反而是整齐有序,一尘不染!这现象的背后,我看到了强大的企业凝聚力及高标准的要求。

感受到的宝天精神

经过后来的了解才知道,宝天不愧

文/陈引波 宝天集团招商部为品质企业,多次获得建筑行业的最高奖项“鲁班奖”,况且集团的各项荣誉奖杯奖牌摆满了满满一屋子,这些都是宝天人辛勤努力的结果,更是董事长、总经理严格要求的结果。

令我印象最为深刻的是,有一次我跟随总监向张总做业态布局的汇报,张总在汇报一开始就一再强调:我们项目的宗旨就是“汇聚你一生”所以我们的一切工作必须按照这一宗旨进行,包括招商工作,一定要给业主一个齐全、高品质、应有尽有、从小孩出生到年轻人到老年人汇聚我们业主一生所需都要考虑到,让我们业主在我们小区就能享受到日常生活中各种优质的服务,这是我们给业主的承诺,不管付出任何代价都要兑现我们的承诺!

还有,最近集团上下都在筹备评选省观摩工程的准备活动,无论是项目部还是行政部门,集团上下非常重视,行政部门为此已召开专题会议进行强调落实,强调餐厅、宿舍、办公室卫生,听说张总要求,接下来会针对观摩工程的要求针对员工餐、员工宿舍等进行必要的改善,让员工没有后顾之忧的工作。

这样的高标准、严要求渗透到日常工作的点点滴滴。上行下效,企业的带头人尚且这样严格要求,公司的所有员工必然都认真执行,只要大家齐心协力,共同努力,我想宝天集团一定会越走越远,越走越强大!

宝天集团9月份生日名单

最真诚的祝福送给亲爱的家人 祝您生日快乐!

Table with 2 columns: Name and Department. Includes names like 赵磊, 王娟茹, 焦彤彤, etc.



Table with 2 columns: Name and Department. Includes names like 卫超, 朱雪霞, 范高发, etc.

更美好的明天

文/杜鹃 宝天集团前期部

二十六载风雨兼程 枝繁叶茂又是新春 岁月的积累仿如美酒香醇 多项荣誉 悬挂在时间的长廊上 供人驻足停顿

宝天统筹兼顾的品牌早已形成 凝聚且勤奋 每一座城区的诞生 都会成为我们自豪的象征 毫无疑问 绿色、科技 绽放青春 未来的业绩定会更加璀璨夺目 宛如满天星辰

引领着集团 走向更加辉煌的锦绣前程

以人为本的理念已然蒂固根深 诚实守信 精细创新 企业的精神指引着我们每一个人

点亮的人文关怀这盏明灯 发出的光芒 温暖世人 用感恩回馈 手留香 德品永恒

“1-1000”的考验

记得我上初中那会,有一次去我们县城的老广场闲逛,随后发现老广场上有许多杂耍,自然是一些赚钱的小把戏,一个打着“写数字赚钱”的小条幅吸引了正在广场转悠的我和表姐。

一个中年妇女坐在长条桌边,桌上放一个小本子,一支油笔,只要能连续从1写到1000,她就给你20元钱,不规定时间。当然,如果失败了,要给她10元钱。那个时候的20元钱对正在上学的我们是何等的诱惑啊!阿拉伯数字对我们来说再也简单不过了

吧,难道我们的智商还经不起1-1000的考验吗?我们都上前非要一试不可。表姐坐定后,拿过本接过笔,在旁边围观者鼓励的目光下,开始了这个看似简单的游戏,可实际操作起来那20元钱并非想象的那么容易让我们得到手,她在写不到300的时候就出错了,当要写267的时候,不知怎么搞的,手底下却写出了276,就这么给人家付过10元钱后,她还是不服

气,再来,等待她的还是失败。最后,我急了,这么简单的游戏都出错,怎么搞的啊,自己上,然而,等待我的依然是失败,白白送给人家30元钱,那个心里啊,别提有多不服气了。记得那天晚上,自己回去一个人拿了纸和笔,奇怪,不准啊,别说1-1000,就是1500我也能写到啊……第二天,又去,结果还是以失败告终。

十几年过后的今天,这件事情对我依然记忆犹新,只是随着步入社会的逐步锻炼,随着时间的渐渐流逝,随着自己阅历的不断增长,我明白了,当年的我们,并没有看透那位妇女的把

文/樊琦荣 成本合约部戏,她选的地方在热闹的广场,人声嘈杂,充满嘈杂,会让人心慌意乱,让你的心无法安定下来,更重要的是,她通过你认为简单的不能再简单的游戏,白白送你20元钱,你的心怎能平静?要赢这个游戏,必须先得赢自己的心态。有时候,我们输是输在生世的嘈杂和混乱上,是输在内心摆脱不掉的欲望上,这个游戏并不复杂,而复杂的是我们那颗无法平静的心。在生活中和工作上遇到的好多事情其实并不难,难就难在我们能否抑制我们那颗躁动不安的心。



宝天集团报

— BAO TIAN GROUP —

人文宝天 科技宝天 绿色宝天 以人为本 和谐共赢 自我激励 追求卓越

总第二期

2014年9月1日 星期一

主办/ 陕西宝天房地产开发有限公司 协办: 陕西省宝天建设集团有限公司 企业网址: http://www.btjsjt.com/ 投稿邮箱: btjbxz@163.com 电话:029-6866 3296

总编: 张彩虹/主编: 陈君孝 王跃进 孙鸿安/执行主编: 张志鹏



克难攻坚 铸造精品 创造一流样板工程

集团董事长冯小琪、总经理张彩虹一行实地查看样板间工程进度情况



7月30日,集团董事长冯小琪、总经理张彩虹一行查看样板间进度情况

本报讯(张志鹏)7月30日上午,集团董事长冯小琪、总经理张彩虹一行对公司样板间、国宾中央区售楼部二期景观施工工地进行实地查看。

公司领导总经理助理王跃进、国宾中央区项目总指挥高峰、园林公司总经理张波、样板间工程负责人刘清良等相关负责人陪同视察。

集团领导一行先后对售楼部二期景观升级改造工程、国宾中央区样板间等在建工地进行了视察并召开了工作座谈会。会上各领导就工程存在的问题及关键工程进行了强调和要求。园林公司总经理张波表示,一定按照领导要求加快工程进度,保证工程质量,确保按期完成工程任务。针对二期样板间工程,董事长指出,样板间工程一定要建出我们宝天的品质,特别是在后期的装修过程中一定要做好质量,与周围的景观相匹配,让业主

能真实的感受到宝天的质量和品质。样板间工程负责人刘清良在会上也提出了项目目前存在的疑难点,与会领导当场讨论并作出决策,刘清良表示,一定不负领导期望,把样板间工程做好,交一份满意的答卷。

通过本次实地检查,集团领导更直观、更全面的了解了公司在建工程的实际情况。总经理张彩虹要求公司领导及在建项目负责人要时刻不放松地抓好工程质量、进度及安全管理,认真落实安全施工责任制,遵守安全施工规章制度,增强工作的责任感,严格把控工程进度,确保工程按期完成。同时要求各工地项目负责人切实做好施工安全防护及施工人员安全教育培训工作,提高安全意识,确保安全生产“零事故”。



创建省级观摩工程我们在行动 总经理张彩虹对国宾中央区项目进行检查指导

本报讯(张志鹏)8月13日,集团总经理张彩虹在集团副总陈君孝的陪同下,对国宾中央区项目进行了创建省级观摩工程工作进展情况进行检查指导。

张总首先来到了正方中站,对现场的安全警示标语、消防设施、临时用电、现场消防平面布置图,现场施工告示以及脚手架、梯车设置规范等进行了仔细的检查。并对国宾中央区项目给予了肯定,同时叮嘱:任何时候都不能麻痹松懈安全工作,要以安全为主体开展生产工作,也提出了更高

的要求,项目要能体现公司的特点,优于其他单位的特点,同时要加落实责任制,强化安全生产主体责任、现场安全员监管责任和项目部管理责任。并要坚持安全工作,发现问题要一查到底,杜绝一切人员伤亡事故的发生。

宝天集团国宾中央区项目开工伊始,就制定了详细的争创省级观摩工程的目标,并作为制度长期坚持,从而保障此活动的有力展开。

八月十三日,集团总经理张彩虹在集团副总陈君孝的陪同下,对国宾中央区项目进行了创建省级观摩工程工作进展情况进行检查指导。



商业先行为业主定制便捷生活 宝天集团重磅打造高新国宾首席邻里生活中心

本报讯(招商部 陈引波)8月8日,集团董事长冯小琪、集团招商总监付雅莉及联商合元团队共同召开了国宾中央区项目定位执行方案讨论会议,标志着国宾中央区商业招商活动正式启动。

招商部总监付雅莉针对整个项目商业业态布局、租金调研等做了详尽的分析汇报。项目定位为“邻里商业中心”意在打造多种生活服务设施的综合性社区购物中心。满足业主在家

附近享受生活及文化交流的需要。集团董事长冯小琪认真听取了招商部针对项目商业定位执行方案的汇报,并予以充分肯定。董事长说:“整个方案做的非常细,并且可行性很强,业态覆盖全面充分体现了项目‘汇聚你一生’的定位理念,招商部一定要将本项目打造成西安首屈一指的社区大商业给业主提供有品质保障的便捷生活服务!”

八月八日,集团董事长冯小琪、集团招商总监付雅莉及联商合元团队共同召开了国宾中央区项目定位执行方案讨论会议。

深度报道

创省观摩工程全员行动

宝天集团国宾中央区项目开工伊始，集团董事长总经理严格要求，并制定了详细的争创观摩工程的建设目标；建立了以项目经理为组长的创建观摩工程领导小组和办公室，划分了责任区，把责任分解到部门和班组，并落实到个人。

对创建观摩工程工作坚持日巡查、周检查、月批评；对做的好的班组和个人给予奖励或通报表扬；对文明施工或办公室、宿舍不达标的责任人给予经济处罚或通报批评。同时，把项目创建观摩工程活动作为制度长期坚持，从而保障创建观摩工程活动的有力展开。项目部按陕西省宝天建设集团《工程项目管理手册》和《省级观摩工程策划指导

书》高标准、高起点地抓观摩工程创建，制作了企业标识和工地安全、文明施工等宣传、警示标语；硬化场地、道路，在有限的施工现场内植树栽花和绿化场地。办公室、会议室悬挂各种施工网络图和岗位职责，既体现了观摩工程创建，又有力的展示了陕西省宝天建设集团的企业形象。

集团的一切措施在员工心中也形成了明晰的工作目标，我们大家都深深的明白，只有我们做好自己工作的每一处细节，企业的品质才能建立起来。无论是从个人卫生还是工作效率甚至到工作标准，大家都一丝不苟，古语说“人心齐泰山移”，我相信省观摩工程的荣誉指日可待！加油！宝天！

系列活动之二

集团向一线员工送解暑降温品

目前，我市已进入盛夏时节，高温天气易发生一线施工作业人员中暑现象和饮食安全问题。为进一步加强建筑安全生产管理，做好高温天气防暑降温和施工现场管理工作，切实改善一线施工人员生产、生活条件，预防和减轻高温酷暑天气造成的损失，确保施工人员健康和生命安全。集团公司为工人们准备了免费的凉茶、绿豆汤等解暑饮品；工人的作业时间基本保持在合理范围内。

7月28日下午3时，天气炙热，集团公司领导们来到国宾中央区施工现场。这里一派繁忙的景象，为了赶工期，工人们正在加紧赶工。尽管天气炎热，但他们还是戴着安全帽、穿着长衫长裤。在高温的炙烤下，他们个个汗流浃背，不时用衣服擦拭着汗水，衣服全都被汗水湿透了。集团公司领导为现场施工的公司送上清凉的绿豆汤，同时集团公司还为战斗在一线的工人们发放了茶叶、白糖、藿香正气液等防暑降温饮品。集团公司领导要求各施工现场要配备足够的防暑降温用品和急救器材、急救药品，加强一线作业人员防暑降温常识的宣传教育，切实做好自我防护工作。发现中暑情况要及时送往医院救治，并尽快向各级建设行政主管部门报告有关情况。始终坚持“安全第一、预防为主、综合治理”的安全生产方针，进一步增强责任意识，加强安全生产监督检查，防止因高温天气引发工人中暑和各类生产安全事故，确保项目进度安全有序的按期完成。



系列活动之一

集团组织建筑公司骨干人员到陕建第五集团公司学习参观



集团公司为争创陕西省观摩工程，提高员工的安全意识、管理理念，8月12日，组织建筑公司全体人员前往陕西省第五建筑公司智慧城项目部及中天建筑公司项目部进行参观学习。

作为标准化样板工地，主要对其工地建设、安全管理、现场质量等进行了深入学习。

一、现场管理标准化。进入工地，首先映入眼帘的是干净、整洁的临时办公区。统一的标准给人的是一种舒心的感觉。形象的大坝工程简介、进度图一目了然，工地的工作面貌、料净，施工场地也经过通道硬化处理，外侧排水沟施有组织排水，道路排水通畅，工地无积水现象。材料堆放区及样板区，搭设有工棚，各种成品、半成品及周转材料的堆放井然有序，并做了相应的保护原材料措施，操作间机械设备都采取了相应的防护措施。

二、安全管理严格化。在进入施工区通道左右两侧利用有效的墙面设置安全文化长廊。内容丰富，设有“七牌三图”、公司及项目部文化、安全警示挂图，各种安全警示牌采用目视化制作，图文并茂，对员工起到了警示作用，有效的提高了员工的安全意识。坚持班前教育活动，劳务队每日上班前针对当天工作内容，将施工过程中存在的安全隐患进行安全提示，使员工在当天施工过程中安全意识得到加强。

进入施工现场，有温馨提示正

确佩戴安全防护用品，安全通道防护棚顶部采用双层竹芭防护，两边采用定型网片封闭，通道内还悬挂有目视化安全警示标志，对每天危险源进行提示。这些规范警示性的标示，给工人营造了一个良好的、安全的、文明的工作环境。

三、质量管理标准化。实行“样板化”引路制度，注重以点带面，并以此为目标统一操作程序、统一做法、统一质量标准，实现以点带面整体提高。河口水库项目部加强过程质量控制，坚持“每周循环月总结”制度，在过程中对存在的质量问题及时整改纠偏，图文并茂、通俗易懂，及时有效的纠正施工过程中不正确的做法，杜绝质量缺陷的发生。

通过这次参观学习，对于我来说有很多感触，在这些整洁、规范、安全、美观的背后，埋藏了多少人的汗水和精力。让我觉得自己在以后的工作中，需要以更加严谨的态度对待本职工作，尽自己最大的能力完成安全生产工作，力争本项目部在全体人员的共同努力下，达到此次参观项目的安全管理水平。

在参观学习过程中我认识到我们项目安全管理的不足，分析产生这些不足的原因，对于主观原因我们加强落实，制定切实可行的改正方案，客观原因，尽量避免。虽然差距不小，但是我们应该有信心，做基础做起，相信我们项目部会有较大的发展。

系列活动之三

做好景观储备 为项目提供充足资源



8月4日上午，集团公司总经理助理王跃进、总经办主任苏晨辉、财务中心总监刘兴军、行政中心主任孙鸿安在园林公司总经理张波的陪同下对集团下属园林公司工作进行视察。集团领导在听取了园林公司总经理对园林公司运营情况的介绍后指

出：近期园林公司绿化工作取得了显著成绩，园林公司要再接再厉完成集团对于项目园林绿化建设大密度、高速度、高效率的标准要求，实现园林绿化景观突飞猛进的发展，进一步提升集团形象。

系列活动之四

餐厅卫生大检查

7月18日集团公司由总经理助理王跃进带队，财务中心总监刘兴军、行政中心主任孙鸿安、集团后勤经理李宝兴一同对基层员工食堂的内部管理以及度夏期间食品卫生情况进行了专项检查。

通过检查，进一步增强了各食堂安全工作的管理力度，促进基层单位食品卫生安全意识，为确保食堂安全管理奠定了基础。



系列活动之五

保安技能培训

8月份集团公司逐步展开针对保安人员的培训工作。意在提高保安人员的服务品质和整个团队精神。

一支部队除了每一个个体要有过硬的军事技能而外，还必须纪律严明，有向心，有合力，才能形成无往不胜的战斗队。公司也不例外，除了要有人人必须遵守的公司规章制度，还要有优良的企业文化以及其他种种能够凝聚人心的有益的举措，人人以企业一员而自豪和快乐着，企业便拥有了空前的市场竞争力！



国宾中央区项目进度



截止8月26日

A1地块

- 1#楼五层剪力墙大模加固，车库负二层打磨、修补。
- 2#楼四层顶板支设模板。
- 3#楼四层剪力墙大模验收，准备浇筑，车库负一层顶板绑扎钢筋。
- 4#楼三层顶板模板支设，商铺层顶板加固。
- 5#楼二层钢筋绑扎，模板修整、加固，检查验收。
- 6#楼负一层顶板梁模板拆除，一层墙柱、顶板梁模板加固，商业负一层墙柱、顶板梁模板加固，一层顶板梁钢筋修整。
- 7#楼三层墙柱钢筋绑扎，满堂架搭设，负二层浇筑带支撑维护，外架搭设。
- 8#楼二层墙柱钢筋绑扎，满堂架搭设，地下室打磨、修补，负一层拆除。
- 9#楼管道层墙柱、顶板梁模板安装，负二层顶板梁钢筋修整。
- 10#楼二层墙柱、顶板梁模板加固，顶板梁钢筋绑扎，车库负一层顶板梁钢筋绑扎，商业基础梁模板安装。

A2地块

- 11#楼第二组、第三组工程桩检测已开始加压，桩间土开挖1/2。
- 12#楼东单元负一层顶板钢筋绑扎完成，自检；西单元负一层墙、柱钢筋完成、梁模板支设。
- 13#楼负一层东段主楼车库梁板绑扎，水电预埋，加固墙梁，中段负一层梁板支设加固，西段负二层柱焊接绑扎。
- 14#楼第四组试桩检测完成，并已回填压实，楼位基槽平整。
- 16#楼一层墙、柱钢筋绑扎，梁模板支设。
- 17#楼管道层梁板绑扎，墙柱加固，水电预埋。
- 18#楼东侧桩间土开挖已完成1/3，人工配合清理桩间土。
- 19#楼工程桩开始施工。
- 20#楼设备层砼浇筑完成，放线。
- 21#楼处理问题桩。
- 22#楼一层墙柱支设，西面车库负二层梁板绑扎。
- 27#楼一层墙柱加固，顶板绑扎，水电预埋。